

puesto de diez metros ochenta centímetros por el lado Norte, y de diez metros ochenta centímetros por el lado Sur, por donde la puerta de entrada tiene el número trescientos noventa y nueve, más un metro ochenta centímetros, por el lado Norte, y de diez metros ochenta centímetros, por el Oeste veinte y ocho metros veinte y cinco centímetros, y de diez metros ochenta centímetros, por el Este. El área total del terreno es de cuatro metros ochenta y cinco centímetros en la línea del Norte, cuatro metros treinta y cinco centímetros en la línea del Sur, cuatro metros sesenta y cinco centímetros en la línea del Oeste y cinco metros treinta y cinco centímetros en la línea del Este, dando un total de sesenta y tres metros ochenta y cinco centímetros, más una superficie de doscientos cuarenta y tres metros, cuarenta decímetros y tres centímetros, más un metro ochenta y cinco centímetros, más un metro ochenta y cinco centímetros, más un metro ochenta y cinco centímetros. Se hace constar: Que el mayor poseedor de este terreno es el Sr. Juan José de la Cruz, el diez por ciento de su oferta, a los efectos del artículo 519 del Código de P. D. y que el Sr. Juan José de la Cruz, el diez por ciento de su oferta, a los efectos del artículo 519 del Código de P. D. se encuentran de manifiesto en la oficina actuaria de este Juzgado, calle Saraceni número 11, de la ciudad de Montevideo, el día 23 de 1912.—Eloy G. Pereira, actuario.

Antonio S. Zorrilla

Chacras! Chacras!

EN EL "ARROYO DE LA VIRGEN"
12.a Sección Judicial del departamento de Florida

14 LOTES EXCELENTES 14!
A 2 kilómetros de la Estación Isla Ma. del Ferrocarril Central y a 90 de la capital, a la cual está unida por infinidad de trenes diarios.

¡En plena zona agrícola!
Tierras negras, de calidad especial, con buenas aguadas y monte, sobre el arroyo de la Virgen. Con caminos de acceso, de primer orden. Buenos alambrados de 6 hilos y postes de nandubay.

¡Oportunidad única para los agricultores de poco capital!

14 CHACRAS
DE 30 a 74 HECTAREAS!
CON BASE DE \$110 LA HECTAREA

Venta en la Bolsa de Comercio
Zabala esquina Piedras
EL JUEVES 11 de ABRIL
A LAS 2 P. M.

Libres de arrendamiento, y con títulos garantizados.
Los compradores consignarán, al firmar el boleto el 10 o/o del importe, siendo los gastos de escrituración y certificados de su exclusiva cuenta.
Planos e informes en mi oficina Misiones 214.
1137-Ab.11.

Antonio S. Zorrilla

¡EN POCITOS!
Sobre Ramón Massini, esquina Avenida Ellauri

2 PRECIOSOS SOLARCITOS A PLAZOS!

Distán 80 metros de la Avenida Brasil y 250 metros de la Rambla y el Balmacio. Su posición, rodeados de valiosos chalets, es soberbia y de gran porvenir.

Por orden del Banco Popular del Uruguay
EL DOMINGO 7 de Abril, a las 4.30 de la tarde.

Miden las siguientes dimensiones:
Solar núm. 49 (esquina), 9 metros 40 centímetros sobre Ellauri, 15 metros 30 centímetros sobre Massini. Área superficial: 174 metros 72 decímetros.
Solar núm. 48, 19 metros de frente sobre Massini, Área superficial: 147 metros 60 decímetros.

Condiciones de la venta.—El solar número 49, se pagará con \$ 460 al contado y el saldo en 35 mensualidades, sin interés; el solar núm. 48, se pagará con pesos 2.75 al contado y el saldo en 35 mensualidades, sin interés.
Más informes en mi oficina, Misiones número 214.
1334-Ab.7.

Antonio S. Zorrilla

¡Preciosa Casa-Quinta!
CAMINO SUAREZ N.º 84

A 50 metros de 2.a Rivera y 150 de la Avenida Agraciada y de la Plazuela Joaquín Suárez. Brillante ubicación! Frente al hermoso chalet del doctor Eduardo Acevedo y rodeada de las valiosas quintas de Maresano, Melán, Acevedo, Fajana, doctor Escudero y otras.

Tranvía eléctrico, con pasaje de 4 centésimos, a la puerta. Caño maestro, vereda, arroyos y empedrado, pagados.
Área: 15 metros de frente por 83 metros 20 centímetros de fondo, más 6 menos.

BASE DE VENTA: \$ 10,000

El sábado 13 de Abril
A las 4 y 1/2 de la tarde

Consta de las siguientes comodidades: Jardín y verja al frente, terraza con balaustrada, sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño con W. C., cocina, despensa, cuarto de plancha, 2 piezas de servicio, W. C. id., Hall con galería de cristales, otro patio cubierto, quinta con infinidad de frutas, zarzos, etc., caballería, gallinero, aljibe, aguas corrientes, luz eléctrica, etc.
La casa puede visitarse todos los días de 3 a 6 de la tarde.
Títulos garantizados. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Obligación: 10 o/o al firmar el boleto.
Más informes: Misiones núm. 214.
1335-Ab.13.

Antonio S. Zorrilla

UN LOTE EXCEPCIONAL PARA ESPECULADORES!
O BIEN PARA UNA MANION DE RECREO

17.786 metros, 17 decímetros de terreno!

¡A plazos! ¡A plazos!
Sobre el importante Camino Mendoza (macadamizado) esquina a calle pública del gran "Barrio Plácido Ellauri". Lindando, calle por medio, con los terrenos del señor Abeyera, fraccionados y vendidos últimamente.

¡Ubicación soberbia, panorámica, y de inmenso porvenir!

A 250 metros de la Avenida General Flores (Goes) y el eléctrico y a igual distancia del Hipódromo Nacional.
Base de venta: \$ 0.50 el metro!

Condiciones de pago: 1/3 parte al contado, 1/3 a un año, y 1/3 a dos años de plazo, sin interés.

Venta en la Bolsa de Comercio
El jueves 11 de Abril
A las 2 de la tarde

Títulos garantizados. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador, quien consignará el 10 o/o al firmar el boleto.
Planos e informes: Misiones núm. 214.
1333-Ab.11.

Francisco Artigas

JUDICIAL CHACRA en el ROSARIO

Con arreglo al siguiente:
EDICTO.—Por disposición del Señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de 3.º turno doctor don Veneciano Regules, dictada en los autos caratulados "Sucesión de Guillermo Alejandro Kirkland y Consuelo Gowland de Kirkland", se hace saber al público, que el día diez y ocho del próximo Abril, a las cuatro de la tarde y en la puerta de la Oficina de este Juzgado, calle Sarandí núm. 158, por intermedio del martillero don Francisco Artigas, asistido del Alguacil y Actuario, se procederá a la venta en remate almoneda, y al mejor postor de una fracción de terreno de chacra con las poblaciones y mejoras que contiene, situado en el Rosario, departamento de la Colonia, señalada con el núm. 1151 en el plano, de la Cosmopolita, compuesta de 15 hectáreas lindando por el Norte, con las chacras núms. 1217 y 1250, por el Sud con el Arroyo del Rosario, por el Este con un riacho y por el Oeste con otro riachuelo. Se previene: 1.º Que el mejor postor deberá consignar en poder del Actuario el diez por ciento de su oferta a los efectos del art. 919 del Código de P. Civil. 2.º Que los títulos de dominio en la Oficina Actuarial de este Juzgado.—Montevideo, Marzo 21 de 1912.—Eloy G. Pereira, Actuario. 1266ab.18.

Francisco Artigas
JUDICIAL

VALIOSO TERRENO
Calle Defensa entre Chaná y Guaná, al lado del N.º 108

BASE DE VENTA: \$ 10 EL M. C.

El martes 16 de Abril
a las 4 y media p. m.

y con arreglo al siguiente:
EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de 3.º turno doctor don Veneciano Regules, dictada en los autos sucesorios de don Bernardo Laborde, se hace saber al público que el diez y seis del próximo mes de Abril a las 4 y 1/2 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el Martillero don Francisco Artigas, asistido del Alguacil y Actuario de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, de un solar de terreno ubicado en la Novísima Ciudad de esta Capital, compuesto de trescientos diez metros, sesenta y dos centímetros superficiales, comprendidos dentro de los límites siguientes: por el Oeste tiene su frente a la calle Defensa entre los edificios núms. 108 y 112 por donde mide diez metros setenta y tres centímetros; por el Norte, una línea recta que mide treinta y un metros ochenta y ocho centímetros, por donde linda con don Antonio Pérez y Fernández; por el Sur, una línea recta que mide veinte y cuatro metros setenta y tres centímetros, por donde linda con don Antonio Mangarelli, a cuya distancia forma un triángulo, por una línea de fondo, paralela a la del frente, que mide diez metros setenta y ocho centímetros, desde cuyo punto, otra línea recta oblicua hasta la línea del fondo, que mide doce metros ochenta y dos centímetros, por cuyo costado linda con la Sucesión Legrand. SE PREVIENE: 1.º que se tendrá como base de venta el precio de diez pesos por cada metro cuadrado; 2.º que el mejor postor deberá obligar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada; y 3.º que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en esta Oficina, calle Sarandí número 158, a disposición de los interesados.—Montevideo, Marzo 30 de 1912.—Eloy G. Pereira, Actuario.

NOTA.—Los gastos de escrituración por cuenta del comprador. 13.56-Ab.16.

Francisco Piria

La fortuna para todos

UNICOS REMATES

INAUGURACION

La obra de más aliento en el país

"Piriapolis"

La gran ciudad del porvenir

BALNEARIA y COMERCIAL.

Después de 22 años de preparación y prontas a terminarse las grandes obras, que se efectúan actualmente, accediendo al pedido general, venderemos en el país

MIL LOTES

de terreno en aquella localidad encantadora y de férreo porvenir.

Mientras la acreditada casa de remates de los señores Bullrich y Cia., venderá en Buenos Aires

1.500 LOTES

para contentar parte, de los muchos miles de interesados argentinos, que desean a toda costa comprar para edificar de inmediato.

Estos dos únicos y grandiosos remates se efectuarán en Abril.

Oportunamente grandes detalles. Prepárense los que quieran hacer fortuna.

Pidanse folletos descriptivos que se regalan en "La Industrial", Sarandí 1255.

1287-Ab.7.

Vicente Lubrano

DE LA CASA
Calle Yaguaron 158, entre Miguelete y Orillas del Plata

Venta en la misma. - El domingo 14 de Abril, a las 4 de la tarde. - Sin base y al mejor postor.

El terreno mide 10 metros 74 centímetros de frente al Oeste por 46 m. 66 de fondo costado Sud; formando un martillo hacia adentro por el costado Norte de 39 m. 16, formando su área superficial de 432 metros 45 centímetros. La casa tiene 7 habitaciones grandes y 2 chicas, cuarto de baño, cocina y W. C., zaguán y corredores con puertas cancel, dos patios, jardín y gallinero. El segundo patio con claraboya, zaguán y patio de mosaico, frente a la moderna. El campo de fútbol, arroyos y caño maestro están pagados. Los núms. 17, 14, 17, 18 y 19 del tranvía La Transatlántica pasan por la puerta. Vayan a verla y se darán cuenta que remates de esta índole, sin base y al mejor postor, se recomiendan por sí solo. Títulos buenos. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador, quien consignará el 10 o/o al firmar el boleto. Para más datos y ver los títulos, en mi escritorio, Piedras, 4 (altos), 1257ab.14.

FRANCISCO ARTIGAS

POR ORDEN DEL BANCO DE CREDITO

GRANDIOSO REMATE

EL SOBERBIO PARQUE PEREIRA

EL DOMINGO 7 DE ABRIL A LAS 3 DE LA TARDE

SUBDIVIDIDO EN

56 SOLARES

A PAGAR EN CUOTAS FIJAS DE

\$ 10, 15, 20 y 25 MENSUALES

UBICACION EXCEPCIONAL!

PANORAMA MAGNIFICO!

FRENTE A LA CALLE RIVERA

PROXIMOS AL

Boulevard Artigas, Gran Parque Central

Pocitos y Parque Urbano

GRAN BOULEVARD DE 30 m. DE ANCHO

que unirá el Gran Parque Central con el Parque Urbano y Playa Ramírez, cruzando el Boulevard Artigas. Calles en su interior de 17 metros de ancho, y otras que sepan entre los solares del resto del Parque Pereira, hoy Escuela de Veterinaria. Casi todos los solares con magnífica variedad de árboles, plantas de adorno, grutas artificiales, etc.

MAGNIFICO CHALET!!

Esquina Rivera y Boulevard

Con 6 piezas, sótano, aljibe, aguas corrientes, verja al frente, etc., etc. A pagar \$ 2.000 al contado y el resto en cuotas mensuales de \$ 8 pesos, ganando actualmente de alquiler 45 pesos mensuales. Garantía: \$ 500.—Todo comprador consignará una mensualidad adelantada, pudiendo tomar inmediatamente posesión de su compra.
Por datos e informes al Banco de Crédito o a mi escritorio Calle Rito núm. 280.
1309-9.31-2.3-4.

Jaime Maeso y Ca.

De cuatro preciosas casitas

INMEDIATAS AL

Parque URBANO y Playa RAMIREZ

MUY COMODAS

Construidas con esmero y seleccionando los materiales

Todo el que las visite sale gratamente impresionado, porque realmente son muy lindas y recomendables. Tienen frente a la calle Guaná del N.º 69 al 75, entre las de Defensa y Municipio. Recorridas por eléctricos.

EL JUEVES 11 del entrante mes de Abril a las 4 y 1/2 de la tarde remataré estas preciosas casitas con frente moderno imitación piedra, cancel, zaguán y patio con elegantes pisos de mosaico, tres grandes piezas con mucha luz, y una más de alto, todas con trantería de hierro, aguas corrientes, cocina, escusado con caño maestro y demás comodidades.

En su conjunto impresionan muy bien, pues además de la bondad de los materiales empleados en su edificación, se han puesto todos los principios de la moderna edificación—mucha luz, aire y confort.

Su ubicación es central, importante, en una calle donde se ha edificado tanto y con lujo, con eléctricos a sus costados, y la playa Ramírez y Parque Urbano a un paso. Vayan a verlas y así las apreciarán en todo su valor y jamás encontrarán donde emplear mejor su dinero.

Están siempre alquiladas, pues allí sobran inquilinos.

Títulos buenos.

Darán de seña \$ 200 por cada casa.

Por más informes Plaza Independencia 75.
1360-Ab.11.

CENTRO DE VENTAS DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

7 SOLARES

ESPLENDIDOS

¡A grandes plazos!

EL DOMINGO 14 DE MARZO
A LAS 4 P. M.

6, 8, y 10 pesos por mes
MELCHOR PACHECO y M. BRUTO

A 20 METROS DEL

CENTRO DE VENTAS DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

¡A grandes plazos!

EL DOMINGO 14 DE ABRIL
A LAS 3 P. M.

¡14 Solares!

A 50 metros de la

AVENIDA Grai. FLORES

(ANTES GOES)

Y a doscientos metros antes de llegar al cuartel de

Los Blandengues

A PAGAR CON

\$ 4 y 6 por mes

TERRENOS DE PRIMER ORDEN

Planos e informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174, la que toma a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales.
1364ab.14.

Juan Carlos Carve

CON VENIA JUDICIAL

142 HECTAREAS en Treinta y Tres
A 20 KILOMETROS

Estación Tupambá

y Cerro de las Cuarentas

Base de venta: \$ 25 la hectárea

El jueves 11 de Abril, a las 2 1/2 p. m.

En el vestíbulo de la Bolsa, calle Zabala esquina Piedras—Montevideo.—Remataré esa privilegiada fracción de campo con buenas pasturas y excelentes aguadas. Alambrado de 6 hilos y poblaciones rústicas.

G. E. Casaravilla Vidal

Remata toda clase de propiedades, libres de gastos para los interesados.

MISIONES 200
1243ab.23.

Eduardo Zorrilla

EL DIA 11 DE ABRIL
A las 5 de la tarde

De una preciosa casa

EN LA CALLE MILLAN N.º 213

Tranvías de la Comercial por su frente N.º 42, 43, 44, 41, 49, y por la esquina de 2.a Rivera los Nos. 42 y 43. - Un servicio notable de tranvías. - Casa bien ubicada, confortable y con tranvía de 0.04 cts. En 20 minutos al centro de la ciudad.

Frente: metros 15.70; fondo: metros 50.00. Área total: metros 785.

Comodidades—6 piezas de material, construcción moderna, despensa, cocina, w. c., letrina, aguas corrientes, aljibe, cochera con altillo, gallinero tejido de alambrado, portón independiente sobre Millán para coche y automóvil, 2 patios y demás comodidades.

Puede visitarse de 4 a 5 de la tarde. Títulos perfectos. Venta exclusivamente al contado.

Gastos de escrituración y certificados de cargo del comprador. Garantía: 10 o/o. La casa gana actualmente 40 pesos de alquiler. Es muy barato.

Acto continuo

Por 2.a Rivera un precioso solar de terreno con todo lo necesario para edificar, cuyas condiciones son las siguientes:

Frente: metros 17.65; fondo: metros 128.00. Área total: metros 2264.8625.

Venta al contado. Títulos perfectos. Gastos de escrituración y certificados, etc. de cargo del comprador. En garantía de la compra: 10 o/o que obtendrá el comprador.

Por planos a mi escritorio calle Rincón núm. 71, Gondra y Cia. 1264-Ab.11.

Justo R. Pelayo

En Piedras Blancas

Frente a la quinta del señor Presidente de la República. - Casita moderna

A plazos

EL SABADO 6 del corriente a las 4 de la tarde efectuaré el remate anunciado de el domingo pasado, suspendido a causa de la lluvia, de la casa sita en la calle Abrevadero a pocos metros de Avenida General Flores, ordenado por el Banco de Préstamos Inmobiliarios.

Condiciones de venta: tercera parte al contado y el resto en cuotas iguales a 6, 12 y 18 meses de plazo con interés de 6 o/o anual. Al mismo tiempo un terreno con configuración de metros 430 cuadrados sin base y al contado.

Por otros datos ver programas que ocurrir al Banco de P. Inmobiliarios 6 a mi escritorio, Misiones número 256a.

1329ab.6.

Justo R. Pelayo

Por orden del Banco de Préstamos Inmobiliarios

El Domingo 7 de Abril, a las 4.30 de la tarde — De 5 solares — En el Barrio Nueva España, contiguo a Villa Dolores, y con frente a las calles Galicia y Provincias Vascongadas — A pagar en mensualidades de 10 pesos.

Venderé al mejor postor (sin base) en el lugar de su ubicación, los referidos terrenos.

Todos los trenes que van a Villa Dolores, Buco y Unión, pasan a unos metros de los terrenos.

El comprador entregará en el acto del remate, una mensualidad, como seña.

Títulos perfectos.

Para más datos ocurrir al domicilio del rematador calle Misiones 256 a. 6 al Banco de Préstamos Inmobiliarios. 1355ab.7.

Justo R. Pelayo

Por orden del Banco de Préstamos Inmobiliarios

El Domingo 7 de Abril, a las 3.30 de la tarde — De 9 solares — En el Barrio "Italiano", en la Aldea, a una cuadra del Camino Larranaga, entre los Barrios Belgrano, Rivadavia, Bella Vista y Flores—A pagar tercera parte al contado y el resto en 60 mensualidades.

Terrenos esplanados. Rodeados de población. Tiene porvenir inmediato, así que el comprador realizará una verdadera pinchada.

Las condiciones liberales de pago, los colocan al alcance de todos los bolsillos. Cada comprador entregará de seña: pesos 50.

Títulos perfectos.

Para más datos ocurrir al domicilio del rematador calle Misiones 256 a. 6 al Banco de Préstamos Inmobiliarios. 1359-Ab.7.

Ramón Sienra

(Sucesor de Ricardo Sienra)

Grandes remates de mercaderías

POR EXCLUSIVA ORDEN DE UNA CASA IMPORTADORA

EN MI CASA: CALLE RINCON N.º 38

EL MIÉRCOLES 3 de Abril.
A las 1 y 1/2 en punto; gran surtido de mercaderías recién recibidas para la entrante estación.
1345-Ab.3.

José L. Langarou

El miércoles 10 de Abril, a las 2 de la tarde.—En el vestíbulo de la Bolsa de Comercio.

De una fracción de campo

224 HECTAREAS

8105 METROS CUADRADOS

en la Florida 11.a sección judicial, a 7 kilómetros de la Estación Puntas de Maciel, a 10 kilómetros de Gof y a 15 kilómetros de la Estación Sarandí.

Campo especial para agricultura

todo él con alambrados de lo mejor, dividido en dos potreros, aguadas de primer orden, tiene como mejoras además de las mencionadas, una población de piedra y otra de terrón. Son sus linderos por el Norte la señora Paula C. de Bonaldi, por el Sur Gabino C. Cardozo, por el Este Margarita Cardozo y Jacinto García, y por el Oeste Cortabarría, Inciarte y Tornería y sucesión Valvée.

VENTA AL MEJOR POSTOR

Está arrendado a \$ 2.00 los 7378 metros 81 centímetros y el contrato vence el 31 de Diciembre del corriente año.